



**COMUNE DI CASTELLETTO STURA**  
*Provincia di Cuneo*

**ORIGINALE**

Determinazione del Responsabile  
**Servizio: TECNICO**

**N. 271**  
**del**  
**28/12/2017**

Responsabile del Servizio: REVELLI Arch. Gemma

**Oggetto:** determina a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "riqualificazione del plesso scolastico comunale" - CIG N: 7337623E0A - CUP N: G95I17000010004

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventotto**, del mese di **dicembre**, nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio individuato con Decreto n. 3 in data 27.05.2014, ai sensi del 2° comma dell'articolo 109 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n°267.

**VISTO** il decreto del Sindaco di nomina dei Responsabili dei servizi ed attribuzione delle funzioni di cui al comma 2 e 3 dell'art. 107 del D.lgs 207/2000;

**PRESO atto** della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 30/03/2017 di approvazione del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017 – 2019;

**VISTO** il Regolamento Comunale di contabilità, vigente approvato con Deliberazione del C.C. N° 9 del 27/04/2016;

**VISTO** il Decreto Leg.vo n. 267/2000;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 03 del 18/01/2017 con la quale si è provveduto all'assegnazione provvisoria delle risorse per l'anno 2017 autorizzando i Responsabili di servizio ad assumere atti di gestione nel periodo necessario all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017, limitandosi come riferimento all'ultimo bilancio definitivamente approvato;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica e la correttezza della azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

**RICHIAMATA** la normativa in materia vigente, in particolare il D.Lgs 18/04/2016 n. 50, art. 36 comma 2 lett c);

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 05/07/2017 con la quale si è approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "riqualificazione del plesso scolastico comunale" per un importo complessivo di € 270.000,00 di cui € 207.380,00 per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 4.500,00 ed € 62.620,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Atteso** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**Ritenuto che**, per l'affidamento dei lavori in oggetto, si intende ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione di almeno 15 operatori economici, in attuazione dell'art. 36 comma 2 lettera c), mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), individuati sulla base di indagini di mercato, in quanto risulta essere quella più congrua in relazione anche all'entità dei lavori;

**Dato atto che** il lavoro costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da attuare (divieto di artificioso frazionamento)

**Considerato che**, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante corrispettivo a corpo, mediante offerta a prezzi unitari;

**TENUTO ALTRESI' PRESENTE** la faq su D.lgs 50/2016 nel periodo transitorio dell'ANAC che cita testualmente: *"Fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, i Comuni non capoluogo di provincia possono procedere all'acquisizione di servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro direttamente e autonomamente, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.*

*Per svolgere procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, l'Ente deve essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38, che, nel periodo transitorio, si intende sostituita dall'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del d.l. 18/12/2012 n. 179 convertito dalla legge 17/12/2012, n. 221. In particolare, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'art. 35, nonché per l'acquisto di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 e inferiore a 1 milione di euro i Comuni non capoluogo di provincia, se iscritti all'AUSA, possono procedere all'affidamento mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente, se disponibili.*

*Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, detti Comuni devono procedere secondo una delle modalità individuate al comma 4 dell'art. 37.*

*Le stazioni appaltanti non iscritte all'AUSA procedono all'acquisizione di lavori, servizi e forniture ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una stazione appaltante iscritta all'Anagrafe*

**PRESO ATTO CHE** il Comune di Castelletto Stura è iscritto all'AUSA (Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti);

**Visto** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo: Importo complessivo dei lavori: € 207.380,00 di cui € 202.880,00 per importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso ed € 4.500,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

**Visto** che l'opera è finanziata con fondi propri del Comune di Castelletto Stura;

**Visto** che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 avente ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure e considerato che:

- con l'appalto e il conseguente contratto si intende realizzare i lavori di " riqualificazione del plesso scolastico comunale";
- Il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di lavori di cui al progetto esecutivo già approvato con la citata deliberazione della Giunta Comunale n. 38/2017, e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - Il termine per l'esecuzione e ultimazione dei lavori è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi;
  - Per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto esecutivo approvato, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i, nonché al bando e al disciplinare di gara;
  - La scelta del contraente sarà effettuata mediante Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e comma 6 del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i., da espletarsi sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) gestito da CONSIP Spa, attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO)
- **Che il CIG è: 7337623E0A**
- **Che il CUP è G95I17000010004**

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267;

Visto l'art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) con il quale si dispone che per le cessioni di beni e le prestazioni di servizio effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Territoriali l'imposta sul valore aggiunto è versata dai medesimi secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze

Ritenuto quindi di provvedere in merito

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di richiamare la suesposta premessa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di indire gara con Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e comma 6 del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i., da espletarsi sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) gestito da CONSIP Spa, attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), dei lavori di " riqualificazione del plesso scolastico comunale ", con il criterio del prezzo più basso, per un importo contrattuale a base d'asta pari ad € 207.380,00 per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 4.500,00 non soggetti a ribasso;
- 3) Di dare atto che la lettera di invito sarà trasmessa, come già sopra specificato, attraverso il sistema dell'RDO MEPA, alle 15 ditte estratte a sorte come da verbale prot. 4077 del 12/12/2017, il cui elenco rimane depositato agli atti e sarà reso pubblico a seguito della chiusura delle operazioni di gara;
- 4) Di approvare lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori di "riqualificazione del plesso scolastico comunale" con le modalità descritte in narrativa;

- 5) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 38/2017 ed inoltre dal disciplinare di gara;
- 4) Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è l'arch. Revelli Gemma;
- 5) Di dare atto che l'importo complessivo dei lavori pari ad € 270.000,00 trova copertura al Cap. 2629 C.B. 0402205 P. 2.50.99.99.999 del bilancio 2017 con esigibilità 2018 e così suddiviso:
  - Di impegnare la somma di € 225,00 relativa al contributo ANAC sul Cap. 2629 C.B. 0402205 P. 2.50.99.99.999 del bilancio 2017 con esigibilità 2018;
  - € 31.720,00 per progettazione di cui all'impegno da determinazione del responsabile del servizio n. 270/2017;
  - Di impegnare la somma € 238.055,00 per riqualificazione del plesso scolastico comunale sul Cap. 2629 C.B. 0402205 P. 2.50.99.99.999 del bilancio 2017 con esigibilità 2018
- 6) Di trasmettere il presente atto all'ufficio ragioneria per il seguito di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto,

Castelletto Stura, li 28/12/2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
( REVELLI Arch. Gemma)

---

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Il sottoscritto in ordine alla regolarità tecnica e correttezza della azione amministrativa del presente atto esprime parere FAVOREVOLE.

Castelletto Stura, li 28/12/2017

**Il Responsabile Del Servizio**

REVELLI Arch. Gemma

---

**SERVIZIO FINANZIARIO**

**Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli articoli 147 bis comma 1 e 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.**

Il sottoscritto in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria del presente atto esprime parere FAVOREVOLE.

Castelletto Stura, li 28/12/2017

**Il Responsabile Del Servizio Finanziario**

DALMASSO Rag. Antonella

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 29/12/2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( PELUSO Dott. Enzo)

---