



COMUNE DI CASTELLETTO STURA
Provincia di Cuneo

ORIGINALE

Determinazione del Responsabile
Servizio: TECNICO

N. 191
del
5/09/2016

Responsabile del Servizio: REVELLI Arch. Gemma

Oggetto: lavori di sistemazione parco giochi per la scuola materna e realizzazione bagno pubblico - individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di affidamento dell'appalto. Determina a contrattare (art. 32 – comma 2 – del D.lgs 50/2016 e art. 192 del D.lgs 267/2000 e s.m.i.). Affidamento diretto alla ditta PELETTO srl di Cisterna d'Asti ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 – CIG n. Z1D1ABA622 – CUP G97H15001520004

L'anno **duemilasedici**, addì **cinque**, del mese di **settembre**, nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio individuato con Decreto n. 3 in data 27.05.2014, ai sensi del 2° comma dell'articolo 109 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n°267.

VISTO il decreto del Sindaco di nomina dei Responsabili dei servizi ed attribuzione delle funzioni di cui al comma 2 e 3 dell'art. 107 del D.lgs 207/2000;

PRESO atto della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 del 27/04/2016 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2016;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità, vigente approvato con Deliberazione del C.C. N° 9 del 27/04/2016;

Dato atto che è emersa l'esigenza di eseguire i lavori di "*sistemazione parco giochi per la scuola e realizzazione bagno pubblico*" al fine del miglioramento del servizio presso la scuola materna e l'area giochi;

Rilevato che, al fine di redigere la progettazione dei lavori in parola e di affidare in appalto ed eseguire i lavori stessi nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Istruttore Tecnico Direttivo REVELLI arch. Gemma;

Visto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall'arch. Cuncu Rossella con studio in Ceva – Via Marengo n. 95, il quale è stato compilato nel rispetto degli artt. 23 e 24 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare, in virtù della normativa transitoria contenuta negli artt. 23 - comma 3 e 216 - comma 4, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto della Parte II, Titolo II, Capo I, del D.P.R. 207/2010;

Dato atto che con Deliberazione della G. C.. N° 45 in data 05/07/2016 è stato approvato il suddetto progetto esecutivo dei lavori in parola, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n.50/2016;

Rilevato che dal citato progetto esecutivo si rileva che l'importo complessivo dei lavori da appaltare ammonta ad € 32.850,00 i.v.a. esclusa [e, quindi, inferiore alla soglia di €. 40.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016], di cui € 32.450,00 i.v.a. esclusa quale importo dei lavori posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso) ed € 400,00 i.v.a. esclusa quale importo relativo agli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso);

Rilevato che i suddetti lavori da appaltare sono finanziati mediante fondi propri comunali disponibili;

Ritenuto, quindi, di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento dell'appalto di sola esecuzione dei lavori pubblici in parola, per la conseguente stipula del relativo contratto e per l'esecuzione dei lavori stessi;

Di dare atto che la procedura di affidamento dell'appalto può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore in ragione del fatto che l'importo complessivo dell'appalto i.v.a. esclusa è inferiore alla soglia di €. 40.000,00 e che, per il combinato disposto dei commi 1 e 4 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, i Comuni non capoluogo di provincia possono autonomamente acquisire lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di €. 150.000,00, I.V.A. esclusa, nel rispetto delle norme contenute nello stesso D.Lgs. n. 50/2016);

Considerato, inoltre, che in relazione a quanto ammesso dall'art. 36 - comma 2 - lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 (applicabile all'appalto in oggetto in quanto l'importo complessivo dei lavori in appalto, i.v.a., è inferiore alla soglia di €. 40.000,00) nel presente appalto ricorrono i presupposti affinché i lavori possano essere affidati direttamente ad un operatore economico in possesso di idonea qualifica e dei requisiti soggettivi prescritti dallo stesso D.Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori stessi, da individuare da questa amministrazione aggiudicatrice nel rispetto del criterio di rotazione tra i potenziali diversi operatori economici presenti sul mercato e nel rispetto dei principi generali di aggiudicazione dei contratti pubblici previsti dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità), in quanto sussistono le seguenti motivazioni tali da giustificare l'affidamento diretto del relativo contratto: economicità e tempestività della procedura di affidamento diretto;

Ritenuto inoltre che, non essendo caratterizzato l'appalto in oggetto da un particolare valore tecnologico e svolgendosi secondo procedure largamente standardizzate, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, anche a garanzia del rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta, al criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" in applicazione di quanto previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;

Rilevato che il RUP, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento fra i diversi operatori economici, per l'affidamento dei lavori di "*sistemazione parco giochi per la scuola e realizzazione bagno pubblico*", ha esperito una specifica indagine di mercato, interpellando per la formulazione di un preventivo i seguenti 5 (cinque) operatori economici:

- 1) DGS COSTRUZIONI ARTIGIANE srl - Via Venezia n. 20 - 12084 – Mondovì
- 2) Giordano Marco - Via Bisalta n. 18 - 12040 – Castelletto Stura
- 3) MARENCO DANIELE - Viale Rosa n. 4 - 12040 – Castelletto Stura
- 4) Peletto srl - Via Lame n. 18 - 14010 – Cisterna d’Asti
- 5) Recstruttura di Lisiardi Livio - Via F. Crispi n. 16 - 12044 – Centallo

Dato atto che hanno aderito a tale indagine di mercato, formulando quindi la loro migliore offerta le seguenti ditte:

- ⇒ Peletto srl - Via Lame n. 18 - 14010 – Cisterna d’Asti: ribasso unico percentuale offerto del 18,03% sull’importo dei lavori a corpo posto a base di gara;
- ⇒ Recstruttura di Lisiardi Livio - Via F. Crispi n. 16 - 12044 – Centallo: ribasso unico percentuale offerto del 12,31% sull’importo dei lavori a corpo posto a base di gara;
- ⇒ DGS costruzioni artigiane srl - Via Venezia n. 20 - 12084 – Mondovì: ribasso unico percentuale offerto del 12,20% sull’importo dei lavori a corpo posto a base di gara;

Preso atto che il RUP, con riferimento ai disposti dell’art. 97 del D.Lgs. 50/2016, constatato che l’offerta della ditta Peletto srl - Via Lame n. 18 - 14010 – Cisterna d’Asti, appariva anormalmente bassa in quanto il ribasso offerto del 18,03% è > della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte pervenute incrementata del 20%, ha richiesto alla stessa ditta di presentare delle giustificazioni per dimostrare la sostenibilità e la realizzabilità dell’offerta;

Constatato che la ditta PELETTTO srl con nota pervenuta in data 11/08/2016 prot. 3286, ha fornito adeguate giustificazioni circa l’offerta proposta;

Atteso dunque che in esito all’indagine di mercato esperita per l’affidamento dei lavori di *“sistemazione parco giochi per la scuola e realizzazione bagno pubblico”* la migliore offerta è risultata quella della ditta Peletto srl - Via Lame n. 18 - 14010 – Cisterna d’Asti che ha proposto un ribasso unico percentuale offerto del 18,03% sull’importo dei lavori a corpo posto a base d’asta;

Preso atto che la ditta PELETTTO srl, mediante il proprio legale rappresentante ha attestato con dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà ai sensi e per gli effetti dell’art. 47 del D.P.R. 45/2000, di essere in possesso di idonea qualifica ad assumere e realizzare in proprio le lavorazioni in appalto, sia in relazione ai cd. “requisiti di ordine generale” (requisiti di capacità giuridica a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), sia in relazione ai cd. “requisiti di idoneità professionale” (iscrizione alla CCIAA di Cuneo) e sia in relazione ai cd. requisiti di capacità tecnico-organizzativi ad assumere e realizzare in proprio i lavori in appalto (art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.);

Dato atto che il RUP ha effettuato, nei confronti della citata Ditta, la verifica formale e sostanziale dei suindicati “requisiti di ordine generale”, dei “requisiti di idoneità professionale” preventivamente dichiarati dal legale rappresentante della Ditta stessa (necessari per poter stipulare il relativo contratto d’appalto) in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto degli articoli 32 - comma 7, 36 - commi 5 e 6, 80 - comma 6 e 83 - comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, dalla quale è stato confermato che è possibile aggiudicare i lavori in oggetto a favore del suddetto operatore economico;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta PELETTTO srl, con esito favorevole, prot. INAIL_4093485 scadenza validità 02/11/2016, acquisito da questa amministrazione mediante accesso informatico al sistema “DURC online”;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. e l’art. 32 del con D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

Visto il nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e le ulteriori norme attuative di detto Codice al momento applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione delle previgenti norme secondo quanto previsto dalle varie disposizioni dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, dagli artt. 216 e 217: articoli ancora applicabili del Regolamento esecutivo del precedente codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m.i. ed ulteriori norme ancora applicabili aventi specifica attinenza con gli appalti dei lavori pubblici;

Visto il «Capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19/04/2000, n. 145 e s.m.i., per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

Visto il parere favorevole, in ordine alla proposta di determinazione presente, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 2000/267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare le considerazioni espresse in premessa narrativa, qui recepite e confermate, e che vengono a costituire le motivazioni dell'assunzione del presente provvedimento;
- 2) Di affidare direttamente il contratto d'appalto dei lavori di "*sistemazione parco giochi per la scuola e realizzazione bagno pubblico*" a favore della ditta Peletto srl - Via Lame n. 18 - 14010 – Cisterna d'Asti dando atto che in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 32 - comma 2 - del D.Lgs. 18/04/20146, n. 50, gli elementi e le procedure applicate per tale affidamento diretto sono quelle risultanti nel prospetto che segue:

Oggetto del Contratto : D.Lgs. 50/2016 Art. 32 - c. 2 - D.Lgs 267/2000 Art. 192 - c.1/b .	L'oggetto del contratto d'appalto è la sola esecuzione dei lavori di " <i>sistemazione parco giochi per la scuola e realizzazione bagno pubblico</i> "
Fine da perseguire: D.Lgs. 50/2016 Art. 32 - c. 2 - D.Lgs 267/2000 Art. 192 - c.1/a	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è quello di migliorare il servizio dell'area giochi e della scuola materna
Forma del contratto: D.Lgs. 50/2016 Art. 32 - c. 14 D. Lgs 267/2000 Art. 192 - c.1/b	La forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, è esclusivamente quella in modalità elettronica da perfezionare mediante proposta di contratto inviata per corrispondenza secondo l'uso del commercio (consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata) sottoscritta dalle parti con apposizione non contestuale di firma elettronica ai sensi dello stesso D.Lgs. n.82/2005 (trattandosi di appalto di non superiore ad €. 40.000,00 I.V.A. esclusa) esclusa, affidato mediante procedura negoziata diretta.
Clausole essenziali: D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 - c. 2 D.Lgs. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Termine per ultimazione dei lavori 45 (quarantacinque) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Pagamento, a saldo, in unica soluzione dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione.
Criterio di selezione degli operatori economici: D.Lgs. n. 50/2016 Art. 36 - c.2, lettera a)	I lavori sono stati affidati, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, direttamente a favore della ditta Peletto srl - Via Lame n. 18 - 14010 – Cisterna d'Asti, trattandosi di appalto di lavori pubblici con un importo complessivo in appalto inferiore ad €. 40.000,00 (i.v.a. esclusa). Preventivamente all'affidamento il RUP ha esperito una indagine di mercato interpellando 5 (cinque) operatori economici.
Criterio di selezione delle offerte: D.Lgs. n. 50/2016 Art. 95 - c. 4	La selezione della migliore offerta è stata effettuata secondo il criterio del "minor prezzo" rispetto all'importo complessivo dei lavori in appalto fissato in €. 32.850,00 (i.v.a. esclusa) in applicazione di quanto previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante la presentazione di offerta a "ribasso unico percentuale" sull'importo dei lavori posto a base di affidamento e cioè €. 32.450,00. In particolare, la Ditta Peletto srl avendo offerto un "ribasso unico percentuale" del 18,03% sull'importo dei lavori posto a base di affidamento, ha conseguentemente fissato l'importo netto contrattuale in €. 26.999,265 (i.v.a. esclusa) di cui €. 400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

- 3) Di dare atto che il contratto per l'appalto dei lavori di "*sistemazione parco giochi per la scuola e realizzazione bagno pubblico*" da stipulare con la ditta Peletto srl - Via Lame n. 18 - 14010 – Cisterna d'Asti ha il seguente importo:
 - ⇒ importo lavori a corpo a base d'asta €. 32.450,00
 - ⇒ ribasso offerto dalla ditta Peletto s.r.l. – Cisterna d'Asti del 18,03% €. 5.850,735
 - ⇒ importo netto dei lavori €. 26.599,265
 - ⇒ oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 400,00
 - ⇒ Importo contrattuale al netto dell'i.v.a. €. 26.999,265

4) di dare atto che la garanzia provvisoria viene svincolata A) per i soggetti non affidatari con il presente provvedimento, la cui comunicazione ai sensi dell'art. 76 e 93 comma 9 del D.lgs 50/2016 vale come liberatoria decorsi i termini di legge per l'impugnazione dello stesso, e sostituisce a tutti gli effetti la restituzione dell'originale della polizza che rimane agli atti dell'Amministrazione; B) per il soggetto affidatario e per il secondo classificato al momento della sottoscrizione del contratto / scrittura privata, la cui comunicazione ai sensi dell'art. 76 e 93 comma 6 del D.lgs 50/2016 varrà come liberatoria sostituendo a tutti gli effetti la restituzione dell'originale della polizza che rimarrà agli atti dell'Amministrazione;

Letto, confermato e sottoscritto,

Castelletto Stura, li 5/09/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(REVELLI Arch. Gemma)

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Il sottoscritto in ordine alla regolarità tecnica e correttezza della azione amministrativa del presente atto esprime parere FAVOREVOLE.

Castelletto Stura, li 5/09/2016

Il Responsabile Del Servizio

REVELLI Arch. Gemma

SERVIZIO FINANZIARIO

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli articoli 147 bis comma 1 e 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il sottoscritto in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria del presente atto esprime parere FAVOREVOLE.

Castelletto Stura, li 5/09/2016

Il Responsabile Del Servizio Finanziario

DALMASSO Rag. Antonella

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 6/09/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PELUSO Dott. Enzo)
