



COMUNE DI CASTELLETTO STURA

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 34 del 05/11/2018

Oggetto :

Modifica al vigente P.R.G.C. ai sensi art. 17, c.12, lett. a), L.R. 56/77 e s.m.i. - Correzione Tabella di Zona.

L'anno **duemiladiciotto**, addì **cinque**, del mese di **novembre**, alle ore **ventuno** e minuti **zero**, nella solita sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti Leggi dallo Statuto e dai Regolamenti Comunali, vennero per oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale**, in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE.

All'appello sono risultati:

Cognome e Nome	Presente
1. PECOLLO Battistino - Sindaco	Sì
2. GANDOLFO Cristina - Vice Sindaco	Sì
3. RETROSO Gennaro - Consigliere	Sì
4. DADONE Marco - Consigliere	Sì
5. MANZO Massimo - Consigliere	Sì
6. SAROTTO Andrea - Consigliere	Sì
7. DACOMO Alessandro - Consigliere	Sì
8. CASTELLINO Davide - Consigliere	Sì
9. LOMBARDO Elio - Consigliere	Sì
10. GHIBAUDO Giuseppe - Consigliere	Sì
11. BOSIO Giuseppe - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **PELUSO Dr. Enzo**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PECOLLO Battistino** nella sua qualità di **SINDACO** dichiara aperta la seduta, invita alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso

- che Il Comune di Castelletto Stura è dotato di P.R.G. approvato con D.G.R. 47-34668 del 16.01.1990 e di due successive varianti formate ai sensi dell'art. 17 della LUR prima delle modifiche introdotte dalla L.R. n. 41/97, approvate rispettivamente con D.G.R. 100-34794 del 16.05.1994 e D.G.R. 56-13269 del 28.10.1996;
- che si è verificata, a seguito della redazione della Variante Parziale n. 15, la presenza di un errore materiale all'interno delle Tabelle di Zona, al quale occorre porre rimedio al fine di raccordare la documentazione di Piano con lo stato in essere e dunque perseguendo la necessaria correttezza degli elaborati;
- che l'errore menzionato consiste sostanzialmente nella marginale correzione della Tabella di Zona relativa alle aree residenziali R4.2 e R4.3, (aree residenziali di nuovo impianto);
- che l'errore menzionato per l'area R4.2 si è rilevato esclusivamente nelle note relative all'indicazione dei mappali interessati da volumetria aggiuntiva e consiste in un refuso, mentre l'intera operazione di modifica relativa all'area residenziale R4.2 era stata correttamente descritta e quantificata all'interno della Relazione della Variante Parziale n. 15;
- che l'errore menzionato per l'area R4.3 si è rilevato esclusivamente nella redazione della suddetta Tabella di Zona nella quale si è riscontrato un errore di calcolo matematico, mentre l'intera operazione di modifica relativa all'area residenziale R4.3 era stata correttamente descritta e quantificata all'interno della Relazione della Variante Parziale n. 15;
- che a seguito di segnalazione è apparso opportuno modificare la suddetta Tabella di Zona all'effettiva situazione vigente;
- che la modifica descritta si rende possibile mediante applicazione dell'art. 17, c. 12, lett. a) (errori materiali relativi al raccordo delle Tabelle di Zona con la situazione in essere), della L.R. 56/77 e s. m. ed i.;

TUTTO CIÒ PREMESSO

- Visto il P.R.G. vigente;
- Vista la L.R. 56/77 e s. m. ed i.;

Visto il parere favorevole di Regolarità tecnica espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49 del D.L.G.S. 18/8/00 n. 267;

Con votazione espressa per alzata di mano che dà il seguente esito: Consiglieri presenti e votanti: 11 – Voti favorevoli: 11 – Voti contrari: 0 – Astenuti: 0

DELIBERA

- 1) Di autorizzare la correzione della Tabella di Zona relativa alle aree residenziali di nuovo impianto R4.2 e R4.3, ai sensi dell'art. 17, comma 12, lettera a) della L.R.

56/77 e s. m. ed i., secondo come illustrato negli elaborati Estratto A (stralcio Tabelle di Zona - P.R.G.C. vigente) ed Estratto B (stralcio Tabelle di Zona - P.R.G. variato) che si allegano alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

- 2) Di dare atto che con tale modifica non si vengono a modificare i rapporti tra C.I.R. e servizi pubblici;
- 3) Di dare atto che le modifiche apportate non variano le capacità edificatorie, né la dotazione complessiva di spazi pubblici a servizio della residenza previsti dal vigente P.R.G.C.;
- 4) Di dare mandato al responsabile del procedimento di espletare gli obblighi di legge in ordine alla trasmissione della presente delibera alla Regione.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
F.to PECOLLO Battistino

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PELUSO Dr. Enzo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale viene pubblicato per 15 giorni consecutivi e cioè dal **20/11/2018** al **05/12/2018** all'albo pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124 del TUEL 18/08/2000 n.267.

OPPOSIZIONI: _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PELUSO Dr. Enzo

Lì, **20/11/2018**

Per conferma del parere Tecnico Favorevole.

Lì, _____

IL RESP. DELL'UFFICIO TECNICO
F.to REVELLI arch. Gemma

IL RERP. DELL'UFF. FINANZ.
F.to DALMASSO rag. Antonella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PELUSO Dr. Enzo

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA E REGOLARITA' CONTABILE
ai sensi artt. 151 c.4 e 153 c.5 d. lgs 267/00.

VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA
Ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1.7.09 n. 78 conv. L. 102/09

Castelletto Stura, lì _____

Il Responsabile Del Servizio Finanziario
F.to DALMASSO rag. Antonella

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- [] è stata dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.);
- è divenuta esecutiva in data 30/11/2018 per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.).

Lì, 30/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (PELUSO Dr. Enzo)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì, 20/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PELUSO Dr. Enzo)