



COMUNE DI CASTELLETTO STURA



VERSAMENTI IMU - TASI anno 2015

PER IL SALDO TASI 2015 IL VERSAMENTO DEVE ESSERE EFFETTUATO TENENDO CONTO DELLE ALIQUOTE DETERMINATE CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13/2015. CON IL SALDO SCADENZA 16 DICEMBRE SI DOVRA' EFFETTUARE L'EVENTUALE CONGUAGLIO A SEGUITO DELL'ACCONTO DEL 16 GIUGNO 2015

VERSAMENTI TASI: scadenza SALDO rata 16 dicembre 2015. Le aliquote sono state determinate con Deliberazione n. 13 del 28/07/2015 e il regolamento con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 24/07/2014.

- nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante dovrà versare la Tasi nella misura del 30% dell'imposta complessivamente dovuta;
la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

le aliquote IUC-TASI per l'anno 2015 sono le seguenti:

- aliquota 2,2 per mille: per abitazioni principali e relative pertinenze;
- aliquota 1,5 per mille: seconde case e relative pertinenze;
- aliquota 1 per mille: per i fabbricati rurali ad uso strumentale all'attività agricola;
- aliquota 1,5 per mille: tutti gli altri fabbricati;
- aliquota 2 per mille: terreni edificabili;



VERSAMENTI IMU: scadenza SALDO rata 16 dicembre 2015. Codice Comune C165. Le aliquote sono state determinate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 28/07/2015 e il regolamento con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 24/07/2014 – aliquota base è pari al 7,6 per mille e precisamente:

1. Per l'ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE l'IMU non è più dovuta, se non nel caso delle cosiddette "abitazioni di lusso", ovvero quelle classificate nelle categorie catastali A1-A8-A9. Soltanto in questo caso, l'aliquota per l'anno 2015 è **4,0 per mille** con detrazione di 200 €. E' stata eliminata la maggior detrazione di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni e residente e dimorante nell'abitazione principale;

2. ALTRI FABBRICATI:	aliquota 7,6 per mille
3. AREE FABBRICABILI:	aliquota 7,6 per mille
4. TERRENI AGRICOLI:	aliquota 7,6 per mille
5. FABBRICATI RURALI STRUMENTALI:	esente
6. IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CAT. D:	aliquota 7,6 per mille

N.B. Per le relative pertinenze: potranno essere una sola per ognuna delle seguenti categorie: C/2, C/6, C/7;

QUOTA MINIMA DI VERSAMENTO € 3,00 ANNUALE

IMU TERRENI AGRICOLI:

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 09/11/2015 si autorizza la compensazione dell'IMU versata per l'anno 2014 per i terreni agricoli con l'imposta dovuta per l'anno 2015, fino a concorrenza dell'importo versato e non dovuto.

Qualora l'imposta dovuta per l'anno 2015 sia inferiore a quella del credito IMU per terreni agricoli anno 2014, la differenza non compensata potrà essere dedotta alle scadenze degli anni immediatamente successivi, fino all'esaurimento del credito.